



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014-2020



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

Partita IVA 00073840894
Codice Fiscale 00073840894

tel 0931-707111 (pbx) Telefax 0931-66931

Via Von Platen, 37
96100 - Siracusa

LA RIGENERAZIONE URBANA COME STRUMENTO DI CAMBIAMENTO SOCIALE. IL PRESIDENTE DI FEDERCASA A SIRACUSA LANCIA APPELLO INCONTRANDO IACP SICILIANI

Siracusa, 03 maggio 2019- Lo sviluppo **dell'edilizia popolare e sociale** va definito all'interno di una **nuova visione, politica e amministrativa**. Questo l'appello forte che stamattina **il presidente di Federcasa Luca Talluri** in visita a Siracusa presso **l'Istituto Autonomo Case Popolari**, ha lanciato in una riunione a cui hanno partecipato i dirigenti di molti **IACP siciliani**.

"Gli IACP sono nati all'inizio del '900. Dopo 110 anni- ha sottolineato il presidente di Federcasa- siamo in una **fase di transizione che dobbiamo gestire consapevolmente per disegnare il futuro**". Secondo la visione proposta da Talluri la nuova fase deve essere connotata fortemente da **una volontà inclusiva**, anche nei confronti delle **fasce economicamente più disagiate e delle nuove emergenze sociali**. In questo modo non solo riusciremo ad includere sia le classi ai margini che quelle intermedie, ma soprattutto agiremo in maniera efficace sia in termini di **riqualificazione urbana** che di **vera e propria rigenerazione, urbana e sociale**, perché riusciremo ad incidere sull'ecosistema che c'è attorno all'edilizia sociale".

Secondo Talluri occorre questo sarà possibile **sfruttando il know how delle unità degli Uffici Tecnici Pubblici**, ma soprattutto **introducendo in pianta organica delle figure come psicologi e sociologi**, che rendano la pianificazione sociale efficace già nella fase preventiva di studio e della progettazione. "Chi deve decidere cosa fare di questo paese e delle sue emergenze abitative, soprattutto in chiave sociale e popolare- ha concluso Talluri- deve dare risposte concrete che per noi passano da queste priorità".

Lo stesso appello è stato rilanciato dal **Direttore dell'IACP di Siracusa, Marco Cannarella**, che ha colto l'occasione per presentare **l'avanzamento dei lavori dell'intervento di riqualificazione urbana** che l'Istituto sta conducendo **sull'ex albergo scuola di via Umberto 200-206**. "Si tratta di un'operazione che cambierà il volto di quella parte della città- spiega Cannarella- e che trae spunto proprio da una visione avanzata del **social housing**. Al momento siamo nella fase finale della progettazione esecutiva, la cui gara è stata vinta da un'aggregazione di professionisti provenienti da diverse città d'Italia; il progetto, che presenteremo tra un paio di mesi, è possibile grazie al grande lavoro di tutto il team dell'IACP che da due anni studia attorno a

questa idea. Grazie alla vincita di un bando dei Fondi Europei PO FESR 2014-2020 diventerà realtà entro il 2020”.

Cannarella ha poi sottolineato l'importanza della **riforma degli Istituti Autonomi Case Popolari** di cui attualmente si discute nella regione Sicilia: "La Regione deve dimostrare di comprendere che il cambiamento e il potenziamento degli IACP passa dalla disponibilità di risorse economiche, ma soprattutto dal potenziamento delle risorse umane, oggi tanto dolente nei nostri Istituti. Abbiamo più volte chiesto di poter utilizzare i Fondi Europei, che spesso vanno perduti, ma ancora non abbiamo delle risposte risolutive”.

All'incontro ha partecipato anche il **Commissario dell'IACP di Ragusa, Antonino Lutri**, che ha sottolineato come la riforma debba essere disegnata in maniera condivisa: "Gli IACP sono gli Enti che agiscono in maniera simbiotica con le città e dunque non possono subire una riforma che ha impatti determinanti sul suo funzionamento e sulla sua efficacia, ma devono partecipare a formularla. Le città possono essere rese più performanti solo in questo modo, isolarsi e agire per compartimenti stagni non ci condurrà da nessuna parte”.

Per maggiori informazioni:

Responsabile comunicazione progetto

Santina Giannone

santina@reputationlab.it

M. +39 3397047770